

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«УниверсалСтройСервис»

(наименование застройщика: ф.и.о. для граждан, полное наименование организации- для юридических лиц)
наименование организации- для юридических лиц)

Республика Башкортостан, Уфимский район, с.Зубово, ул.Вишневая, д.27

(его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата « 13 » августа 2020г.

№ RU 03-019-011-2020

I. Администрация Муниципального района Гафурийский район
Республики Башкортостан

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

руководствуясь ст.55 Градостроительного кодекса РФ, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства; реконструированного; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

трехэтажный многоквартирный жилой дом

наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Гафурийский район, с.Красноусольский, ул.Фрунзе, д.50А

полный адрес объекта капитального строительства

на земельных участках с кадастровыми номерами: 02:19:150507:765.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 03-019-019-2018, дата выдачи 24.01.2018г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация муниципального района

Гафурийский район Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	3715,63	3715,63
в том числе надземной части	куб. м	3715,63	3715,63
Общая площадь	кв. м	977,91	925,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	471,8	471,3
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			

с.Красноусольский, ул.Фрунзе, д.50А

Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		3	3
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		газобетонный блок	газобетонный блок
Материалы перекрытий		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы кровли		стропильная с покрытием крашенным профнастилом	стропильная с покрытием крашенным профнастилом
Иные показатели		-	-

2.2 Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	814,47	814,47
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	161,6	161,6
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций		
Количество квартир(комнат)/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	24(30)/814,47	24(30)/814,47
1-комнатные	шт./кв. м	18/629,1	18/629,1
2-комнатные	шт./кв. м	6/296,3	6/296,3
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	977,91	925,4
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		железобетонные	железобетонные
Материалы стен		газобетонный блок	газобетонный блок
Материалы перекрытий		железобетонная плита	железобетонная плита
Материалы кровли		стропильная с покрытием крашенным профнастилом	стропильная с покрытием крашенным профнастилом
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб 1: -канализация -водопровод -теплотрасса	d / п.м. d / п.м. 2d/п.м.	100/45 63/85 Индивидуальный котел	150/70 63/44 Индивидуальный котел
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения ЛЭП Тип КЛ 0,4 кВ, АПВБШВ-1-4х240	п.м.	85	85,0
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	100/0,97	100/0,97
Материалы утепления наружных ограждающих констр.		Мокрый фасад	Мокрый фасад
Заполнение световых проемов		ПВХ-профиль	ПВХ-профиль

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана. Учет номер техплана №4844. Дата выдачи технического плана 21.11.2019г. Кадастровый инже Сагадеев Ильдар Зуфарович, квалификационный аттестат кадастрового инженера №02-13-1000 24.08.2016г., выданный Министерством земельных и имущественных отношений Республ Башкортостан.

И.о.зам. главы администрации
МР Гафурийский район
по строительству и ЖКХ



Д.З. Галимов
(расшифровка подписи)

И.о.главного архитектора
МР Гафурийский район

Р.Ш. Ситкин
(расшифровка подписи)



Ирошито, про
скреплено
3 (три)